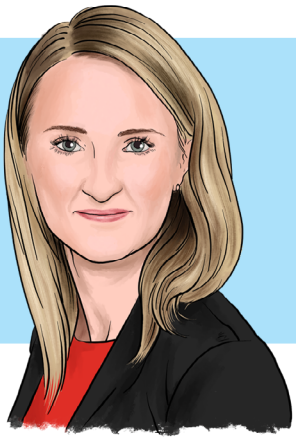
AVENIR KLIENTŮM

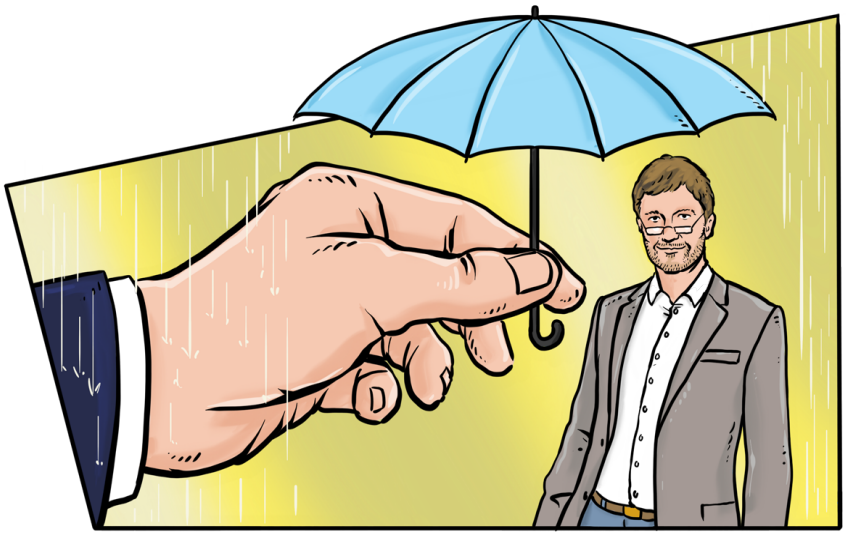


Michaela HOLUBOVÁ

Vážení klienti a přátelé AVENIRu,

1. června je Mezinárodní den dětí. Pražská ZOO nabízí vstup dětem do 15 let za 1 korunu. Brněnské Vida Centrum nabízí na Den dětí novou hru o poklad a také zlevněné vstupné pro děti.

Vláda spustila nový web: www.destnikprotidrahote.cz



Vláda České republiky spustila web destnikprotidrahote.cz, kde se lidé dozví, na jakou podporu by mohli mít od státu nárok.

Web je rozdělený do čtyř základních skupin:

- pro rodiny s dětmi
- pro seniory
- pro bydlení a pro ohrožené skupiny
- pro firmy či podnikatele

Pro rodiny s dětmi je připravený jednorázový příspěvek ve výši 5.000,- na dítě do 18 let věku. Dosáhnou na něho rodiny, jejíchž hrubý příjem nepřesáhne 1 milion korun ročně.

Další deštník pro seniory obsahuje informace o zvýšení důchodů v roce 2022, o příspěvcích na bydlení, na zvláštní pomůcky, na mobilitu,...

Deštník pro bydlení a pro ohrožené skupiny obsahuje podobné údaje a to hlavně odkazy na úřady a instituce, kam se má člověk obrátit v případě že žádá o příspěvky či přídavky.

Deštník pro podnikatele a firmy informuje o možnosti modernizace vytápění provozovny, či podpoře fotovoltaických systémů.

Máte doma veterána?

V registru aut, je dnes cca 300.000 vozidel, které mají stáří 25 let. Pojišťovny tato auta havarijně neuměly pojistit. Pojišťovna Kooperativa přišla s novými produkty “MEZIPLYN” a “NAPLNO”, které umožní tyto auta pojistit proti havárii i krádeži.

Zároveň je auto opatřeno telematickou jednotkou umožňující mít veterána neustále pod dohledem.

Daň dědická nebo daň darovací

Je výhodnější majetek darovat nebo ho nechat do dědického řízení?

Nechci to řešit za života

Ze zákona platí, že polovinu majetku zdědí manžel (manželka), druhá polovina se dělí rovným dílem mezi manžela (manželku) a potomky. Z takto nabytého majetku nebudou platit žádnou daň, platí se odměna notáři. U movitých věcí, automobilu staršího 5 let a drobných staveb stačí většinou odhad ceny dědiců nebo cena obvyklá. U pozemků, bytů a domů pak musí být znalecký posudek nebo odhad realitní kanceláře.

Chci majetek darovat

Za života lze darovat byt či dům. Je dobré zajistit si věcné břemeno ve váš prospěch, kdy toto bude součástí darovací smlouvy a zapsané v katastru nemovitostí. Darování majetku přímému příbuznému je osvobozeno od daně z nabytí nemovitosti.

Při prodeji do 10 let od darovaní se musí zaplatit daň z příjmu. Pokud byste stejnou nemovitost zdědili, tak se do této doby započítává i doba, po kterou nemovitost vlastnil zemřelý.

Michaela HOLUBOVÁ +420 602 886 804 mholubova@avenirgroup.cz mholubova.avenirgroup.cz